



Landeshauptstadt
Potsdam

Bereich Wohnen Wohnungssicherung

der Landeshauptstadt Potsdam

Tagung der BAG Wohnungslosehilfe am 19.6.2015
In Potsdam

Thema: Prävention im Vorfeld durch

1. Offenheit
2. Kooperation
3. Gezielten Einsatz der Hilfen nach § 67-69 SGB XII

Überblick über die Aufgaben Wohnungssicherung in der LHP

- stadtteilorientierte Sozialarbeit
- Darlehensgewährung
- nachgehende Hilfe nach Darlehensgewährung
- Gewährung von ambulanten und stationären Hilfen nach § 67-69 SGB XII
- Unterbringung von Obdachlosen
- Wiedereinweisung in Wohnraum
- Gewährleistungswohnungen

Kündigung/Räumungsklagen/Zwangsräumungen

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
bekanntgewordene Kündigungen	487	529	511	472	499	269
Klagen	264	311	270	249	208	109
Zwangsräumungs- termine	153	197	171	189	146	66

1. Prävention durch Offenheit

- Offene Türen
- Offene Sprechstunden-
- Offene Haltung der Berater-
- Aktives Öffentlich-machen des Angebotes

2. Prävention durch Kooperation zum Erhalt vom Verlust bedrohter Wohnungen

Kooperationsvereinbarungen

- mit dem Jobcenter
- mit Wohnungseigentümern
- mit dem Jugendamt

2.1 Weitere Kooperationsergebnisse

aus dem Netzwerk der Wohnungslosenhilfe seit 2008

- blaue Karte als „Überweisung“ zwischen den Trägern
- Notfallfonds
- Notfallkontaktliste

2.2 Kooperationsmodell PASST- Präventives-Anti-Schulden-Solvenztraining

- 2013 Kooperationsidee zwischen Verein Soziale Stadt, AWO und LHP-
- Entwicklung eines Gruppentrainings für Erwachsene, mit Finanzkompetenzeinschränkungen
- 2 erfolgreiche Durchgänge (2013/2014)
- Training für 3 Monate –einmal in der Woche
- niederschwelliges zusätzliches Angebot seit 2015 – das Sparcafe

3. Einbindung der ambulanten Hilfen nach § 67-69 SGB XII

- Wohnungssicherungskarte in Kündigungsschreiben
- Erstvorsprache-
- Angebot der Hilfe möglichst frühzeitig
- “warme“ Übergabe
- Hilfeziele im Gespräch erarbeiten
- Ankommen beim Träger (derzeit 3 für ambulante Begleitung)
- Einsatz bei mietwidrigem Verhalten/Verwahrlosung

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit, ich
hoffe es hat g

PASSTe



Präventives Antischulden,- und Solvenztraining