

# „Verloren im Bermuda-Dreieck ARGE – Fachstelle – Wohnungslosenhilfe freier Träger?“

---

Möglichkeiten und Grenzen der  
organisierten Zusammenarbeit  
hier: ARGE Köln

## Nutzung jahrzehntelanger Erfahrung durch Leistungsvereinbarungen mit der Stadt Köln

---

- ▶ mit der Fachstelle Reso des Sozialamtes zur Betreuung Obdachloser und Personen mit besonderen sozialen Schwierigkeiten aus dem Kundenkreis des SGB II (Gesamtfallsteuerung u. –verantwortung!)
- ▶ mit der Fachstelle Wohnen des Sozialamtes für die Akutversorgung von Obdachlosen und **Maßnahmen der Wohnungserhaltung und Prävention von Wohnungslosigkeit**

# Wohnungserhaltung und Prävention von Wohnungslosigkeit

---

- ▶ Fachstelle Wohnen konzipiert, steuert und gewährt zentral vor Ort die notwendigen Hilfen
- ▶ insbesondere Leistungen in Zusammenhang mit dem Wohnungserhalt nach § 22 SGB II
- ▶ ARGE nutzt dortige Kompetenzen und Ressourcen für ihre wohnungslosen und von Wohnungslosigkeit bedrohten Kunden

## Fachstelle Wohnen bleibt u. a. zuständig für:

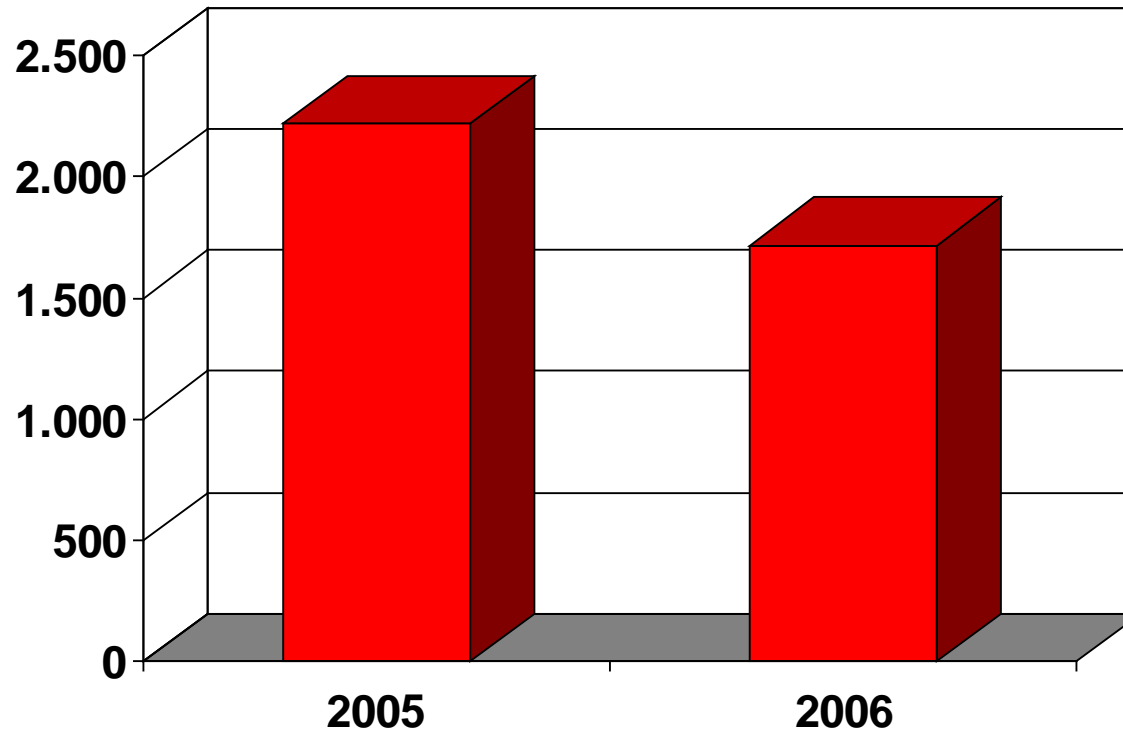
---

- ▶ Übernahme von Mietschulden
  
- ▶ Hilfen zur Beschaffung einer neuen Wohnung
  - Kaution
  - Sicherheitsleistung
  - Genossenschaftsanteile
  
- ▶ Versorgung mit einer adäquaten Wohnung
  - Angebote von Wohnungen, die der Fachstelle zur Verfügung stehen
  - Bei Bedarf Ausstellung eines „Maklerscheins“

## Kölner Hilfesystem zur Prävention von Wohnungslosigkeit



## Zahl der Zwangsräumungen in Köln rückläufig



---

# Gleiches gilt für ordnungsbehördliche Unterbringungen, Mietrückstände und Räumungsklagen

## Verzicht auf sogenannte Zwangsumzüge

---

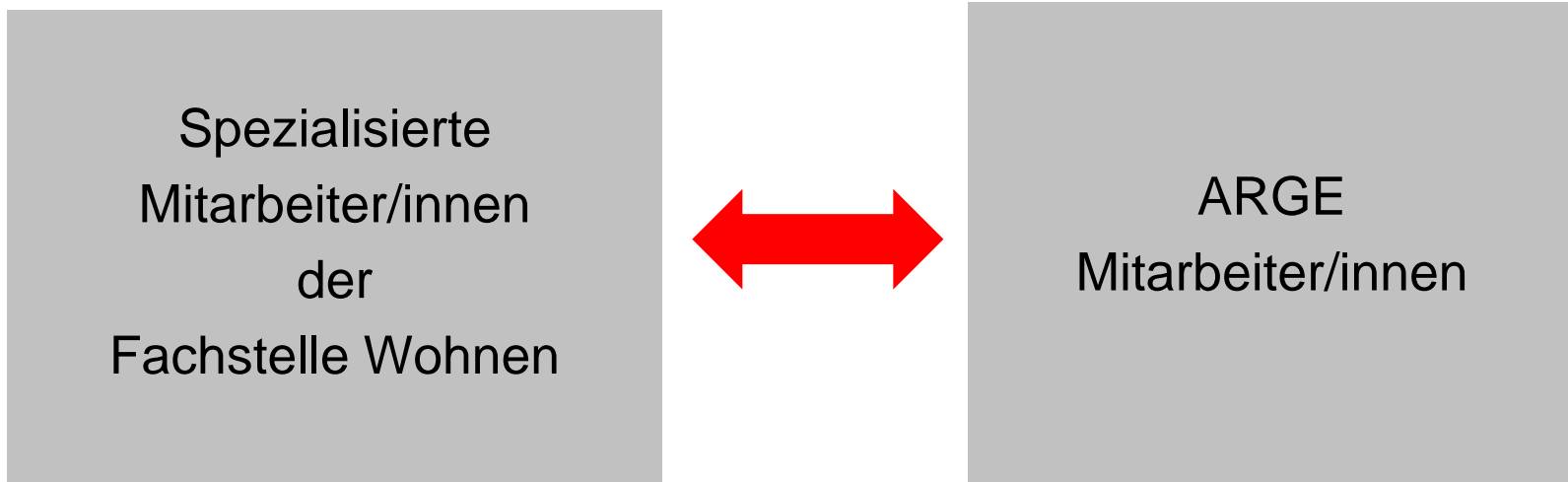
- ▶ Ausbau der Methode der Fallkonferenz „Teure Mieten“
- ▶ Konzept zur Senkung der Unterkunftskosten
- ▶ 2 ARGE-Mitarbeiter nur für Beratung abgestellt
- ▶ Umfassende und qualifizierte Beratung in Fällen unangemessen hoher Mietkosten
- ▶ Beratung sowohl für Leistungsberechtigte als auch für ARGE-Mitarbeiter/innen möglich und nötig



## Voraussetzung für die erfolgreiche Zusammenarbeit

---

Funktionierende Kommunikations- und Kooperationsstrukturen



## Vermeidung von Obdachlosigkeit als gemeinsames Ziel von ARGE Köln und Stadt Köln

---

- ▶ Sozialpolitisch hohe Verantwortung wahrnehmen
- ▶ Kompetenzen und Ressourcen bündeln
- ▶ Mögliche Nachteile der Einführung des SGB II im Sinne der betroffenen Bürger/innen abwenden